



Παλαιό Φάληρο, 20 Φεβρουαρίου 2026

Θέμα: Παροχή Διευκρινίσεων για την υπ. αριθμ. πρωτ. 230/10-02-2026 διακήρυξη του Ανοιχτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού κάτω των ορίων με τίτλο «Παροχή Υπηρεσιών Φύλαξης της κτιριακής εγκατάστασης του Εθνικού Κέντρου Τεκμηρίωσης και Ηλεκτρονικού Περιεχομένου (ΕΚΤ)», Κωδικός: 2026/ΕΚΤ01 (ΑΔΑΜ: 26PROC018459968, ΑΔΑ: 9ΔΩΥ46ΜΓ35-ΠΘ1).

Σχετ.: Το υπ' αριθμ. ΕΙΣ/394/19-02-2026 αίτημα οικονομικού φορέα για παροχή διευκρινίσεων.

Σύμφωνα με το άρθρο 2.1.3 « Παροχή Διευκρινίσεων» της υπ. αριθμ. πρωτ. 230/10-02-2026 Διακήρυξης, η Αναθέτουσα Αρχή παρέχει διευκρινίσεις απαντώντας σε αίτημα που υποβλήθηκε μέσω της πλατφόρμας του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.

Ερωτήσεις/Απαντήσεις

Ερώτηση 1

Στο άρθρο 2.2.5 «Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια» και συγκεκριμένα στο κριτήριο επιλογής της περίπτωσης Β (σελίδα 23) της σχετικής διακήρυξης ορίζεται το εξής:

«Όσον αφορά την οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν, επί ποινή αποκλεισμού, Β. Ασφαλιστήριο συμβόλαιο επαγγελματικής και αστικής ευθύνης ύψους τουλάχιστον 1.000.000,00 €

σε ισχύ, το οποίο υποχρεούται να παρατείνει για τη διάρκεια της παρούσας σύμβασης σε περίπτωση επιλογής του.»

Ακολουθώντας στο άρθρο 2.2.9.2 Αποδεικτικά μέσα και συγκεκριμένα στην περίπτωση Β της παραγράφου Β.3. (σελίδα 32) της σχετικής διακήρυξης ορίζεται το εξής:

«Β.3. Για την απόδειξη της οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας της παραγράφου 2.2.5 οι

οικονομικοί φορείς θα πρέπει να υποβάλλουν τα απαραίτητα εκείνα στοιχεία που τεκμηριώνουν τη

χρηματοοικονομική τους επάρκεια και φερεγγυότητα προκειμένου να αναλάβουν την υλοποίηση του

έργου. Συγκεκριμένα, προσκομίζουν:

Β. Επικυρωμένο αντίγραφο ασφαλιστηρίου συμβολαίου επαγγελματικής και αστικής ευθύνης

ύψους τουλάχιστον 1.000.000 € σε ισχύ, το οποίο υποχρεούται να παρατείνει για τη διάρκεια της παρούσας

σύμβασης σε περίπτωση επιλογής του.»

Δεδομένου ότι τα ασφαλιστήρια συμβόλαια αστικής ευθύνης έχουν στην πλειοψηφία τους ετήσια διάρκεια, παρακαλούμε όπως μας επιβεβαιώσετε ότι για την πλήρωση του σχετικού κριτηρίου επιλογής γίνεται αποδεκτό Ασφαλιστήριο Συμβόλαιο Αστικής Ευθύνης εν ισχύ, τόσο κατά το χρόνο υποβολής της προσφοράς όσο και κατά το χρόνο υπογραφής της σύμβασης, με

ετήσια διάρκεια συνοδευόμενο από υπεύθυνη δήλωση με την οποία θα δεσμευόμαστε ότι θα το διατηρούμε σε ισχύ καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης και τυχόν παρατάσεων αυτής.

Απάντηση στην ερώτηση: Διευκρινίζεται ότι για την πλήρωση του κριτηρίου οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας της παραγράφου 2.2.5 περ. Β της διακήρυξης, είναι αποδεκτή η προσκόμιση ασφαλιστηρίου συμβολαίου επαγγελματικής και αστικής ευθύνης ποσού τουλάχιστον 1.000.000,00 €, το οποίο πρέπει να είναι σε ισχύ κατά τον χρόνο υποβολής της προσφοράς και υποχρεούται να παρατείνει για τη διάρκεια της σύμβασης που θα υπογραφεί σε περίπτωση επιλογής του.

Στην περίπτωση ετήσιας ισχύς του, το ασφαλιστήριο συμβόλαιο υποχρεωτικά συνοδεύεται από Υπεύθυνη Δήλωση του νομίμου εκπροσώπου του οικονομικού φορέα, με την οποία δεσμεύεται ρητώς ότι θα το διατηρεί σε ισχύ καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης. Η Υπεύθυνη Δήλωση απαιτείται να κατατεθεί τόσο κατά το στάδιο υποβολής του φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής- Τεχνική Προσφορά», όσο και κατά το στάδιο υποβολής φακέλου «Δικαιολογητικά Κατακύρωσης» από τον προσωρινό Ανάδοχο. Σε κάθε περίπτωση, αποτελεί υποχρέωση του αναδόχου η συνεχής και αδιάλειπτη ισχύς του ασφαλιστηρίου συμβολαίου για όλη τη συμβατική διάρκεια του έργου, η οποία ανέρχεται σε δύο (2) έτη.

Ερώτηση 2

Στο άρθρο 2.2.6 «Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα» και συγκεκριμένα αναφορικά με το κριτήριο επιλογής της περίπτωσης Α (σελ. 23) της σχετικής διακήρυξης, αναφέρεται το εξής:

«Όσον αφορά στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για το παρόν έργο, οι οικονομικοί φορείς (ή σε περίπτωση ένωσης/κοινοπραξίας εταιρειών αθροιστικά τα μέλη της ένωσης/ κοινοπραξίας) απαιτείται,

επί ποινή αποκλεισμού:

Α. να έχουν υλοποιήσει και ολοκληρώσει κατά τη διάρκεια των τριών (3) τελευταίων ετών και μέχρι την

καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών, δύο (2) συμβάσεις, συναφείς με το παρόν αντικείμενο, οι οποίες να έχουν συμβατικό τίμημα χωρίς ΦΠΑ, η καθεμία κατ' ελάχιστον ίσο με το 100%

του προϋπολογισμού της παρούσας χωρίς ΦΠΑ. »

Παρακαλούμε όπως μας επιβεβαιώσετε ότι τα τρία (3) τελευταία έτη, κατά την διάρκεια των οποίων πρέπει να έχουν υλοποιηθεί και ολοκληρωθεί οι συμβάσεις, αφορούν τα έτη 2023, 2024 και 2025.

Απάντηση στην ερώτηση: Διευκρινίζεται ότι τα τρία (3) τελευταία έτη, κατά την διάρκεια των οποίων πρέπει να έχουν υλοποιηθεί και ολοκληρωθεί οι συμβάσεις αφορούν τα έτη 2023, 2024 και 2025.

Ερώτηση 3

Στο άρθρο 2.2.6 «Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα» και συγκεκριμένα αναφορικά με το κριτήριο επιλογής της περίπτωσης Β (σελ. 23) της σχετικής διακήρυξης, αναφέρεται το εξής:

«Όσον αφορά στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για το παρόν έργο, οι οικονομικοί φορείς (ή σε περίπτωση ένωσης/κοινοπραξίας εταιρειών αθροιστικά τα μέλη της ένωσης/ κοινοπραξίας) απαιτείται, επί ποινή αποκλεισμού:

Β. να διαθέτουν άδεια λειτουργίας επιχείρησης Υπηρεσιών Ασφαλείας (Ν.2518/1997) με ημερομηνία πρώτης έναρξης εργασιών τουλάχιστον προ τριών (3) ετών της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής της προσφοράς στο ΕΣΗΔΗΣ και σε συνεχή λειτουργία μέχρι σήμερα.» Ακολουθώντας στο άρθρο 2.2.9.2 Αποδεικτικά μέσα και συγκεκριμένα στην περίπτωση 2 της παραγράφου Β.4. (σελίδα 33) της σχετικής διακήρυξης ορίζεται επίσης: «Για την απόδειξη της τεχνικής ικανότητας της παραγράφου 2.2.6 οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν:

2. Άδεια λειτουργίας επιχείρησης Υπηρεσιών Ασφαλείας (Ν.2518/1997), με ημερομηνία πρώτης έναρξης εργασιών τουλάχιστον προ τριών (3) ετών της ημερομηνίας κατάθεσης της προσφοράς και σε συνεχή λειτουργία μέχρι σήμερα...»

Παρακαλούμε πολύ όπως μας επιβεβαιώσετε ότι σε περίπτωση μετασχηματισμού ενός νομικού προσώπου, με αποτέλεσμα την εκ του νόμου καθολική διαδοχή στο σύνολο των δικαιωμάτων, υποχρεώσεων και των έννομων σχέσεων, συμπεριλαμβανομένων των διοικητικών αδειών των μετασχηματισθείσων εταιρειών, ως ημερομηνία πρώτης έναρξης εργασιών λογίζεται η ημερομηνία πρώτης έναρξης εργασιών οιασδήποτε εκ των προϋπάρχουσων μετασχηματισθείσων εταιρειών.

Απάντηση στην ερώτηση: Στο πλαίσιο εταιρικού μετασχηματισμού, από τον οποίο προκύπτει μεταβίβαση του συνόλου των δικαιωμάτων, απαιτήσεων, αξιώσεων, υποχρεώσεων, εννόμων σχέσεων, καθώς και των διοικητικών αδειών ή εγκρίσεων των μετασχηματισθείσων εταιρειών, ανεξαρτήτως της αιτίας από την οποία απορρέουν, καθώς και κάθε περιουσιακού τους στοιχείου, και δεδομένου ότι η εν λόγω μεταβίβαση εξομοιώνεται με καθολική διαδοχή, επιβεβαιώνεται ότι, για την απόδειξη της πλήρωσης του άρθρου 2.2.6 «Τεχνική και Επαγγελματική Ικανότητα», σημείο Β, και σύμφωνα με το άρθρο 2.2.9.2, παράγραφος Β.4, σημείο Α.2, γίνεται αποδεκτή η προσκόμιση Άδειας λειτουργίας επιχείρησης Υπηρεσιών Ασφαλείας (Ν.2518/1997) με ημερομηνία πρώτης έναρξης εργασιών οποιασδήποτε εκ των προϋφιστάμενων, μετασχηματισθείσων εταιρειών, υπό την προϋπόθεση της προσκόμισης των απαιτούμενων νομιμοποιητικών εγγράφων σύστασης παλιών και νέου νομικού προσώπου.

Ερώτηση 4

Στο άρθρο 2.4.4 «Περιεχόμενα Φακέλου «Οικονομική Προσφορά»/Τρόπος σύνταξης και υποβολής οικονομικών προσφορών» (σελίδα 42) της διακήρυξης ορίζεται το εξής:

«Στην τιμή περιλαμβάνονται οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Οι υπέρ τρίτων κρατήσεις υπόκεινται στο εκάστοτε ισχύον αναλογικό τέλος χαρτοσήμου και στην επ' αυτού εισφορά υπέρ ΟΓΑ...»

Παρακαλούμε όπως επιβεβαιώσετε τα εξής:

- ότι οι υπέρ τρίτων κρατήσεις που πρέπει να υπολογιστούν στην οικονομική προσφορά είναι το

0,10% (υπέρ Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) και

- ότι η κράτηση υπέρ ΕΑΔΗΣΥ δεν επιβαρύνεται με τέλος χαρτοσήμου σύμφωνα με το νόμο 5135/2024 και την υπ' αριθμ. πρωτ. 11446/29.11.2024 Εγκύκλιο της ΕΑΔΗΣΥ.

Απάντηση στην ερώτηση: Οι κρατήσεις που βαρύνουν τον Ανάδοχο προβλέπονται αναλυτικά στην παρ. 5.1.2. της με Αρ. Πρωτ.: 230/10-02-2026 Διακήρυξης, ως παρατίθεται κατωτέρω: «5.1.2. Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παροχή των υπηρεσιών στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης. Ιδίως βαρύνεται με τις ακόλουθες κρατήσεις:

α) το ποσοστό κράτησης για ποσά άνω των 1.000 €, το οποίο ορίζεται σε 0,10 % επί όλων των συμβάσεων που υπάγονται στο Ν.4912/2022 και στον Ν. 4413/2013 και ανεξάρτητα από την πηγή προέλευσης χρηματοδότησης (άρθρο 7, παρ. 3), που υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων.

β) Τη προβλεπόμενη παρακράτηση φόρου (Άρθρο 64 Ν.4172/2013), όπως κάθε φορά ισχύει.

γ) Οποιοδήποτε άλλη κράτηση προβλέπεται από την κείμενη νομοθεσία.

- Κράτηση ύψους 0,02% υπέρ της ανάπτυξης και συντήρησης του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας, εκτός ΦΠΑ, της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης. Το ποσό αυτό παρακρατείται σε κάθε πληρωμή από την αναθέτουσα αρχή στο όνομα και για λογαριασμό του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης, σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 36 του ν. 4412/2016. Μέχρι την έκδοση της κοινής απόφασης της παρ. 6 του άρθρου 36 του ν. 4412/2016, η ως άνω κράτηση δεν επιβάλλεται.

Οι υπέρ τρίτων κρατήσεις υπόκεινται στο εκάστοτε ισχύον αναλογικό τέλος χαρτοσήμου 3% και στην επ' αυτού εισφορά υπέρ ΟΓΑ 20%.

Κατόπιν της κατάργησης των διατάξεων του Π.Δ. της 28ης Ιουλίου 1931 (ΦΕΚ 239/28.07.1931) περί Κωδικοποίησης Διατάξεων περί Τελών Χαρτοσήμου, δια του Ν.5135/2024 περί Ψηφιακού Τέλους Συναλλαγής (ΦΕΚ Α147/16.09.2024), καταργείται από 1.12.2024 η απόδοση χαρτοσήμου σε συναλλαγές στις οποίες επιβαλλόταν Τέλος Χαρτοσήμου επί των κρατήσεων υπέρ ΕΑΔΗΣΥ (Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων).

Με κάθε πληρωμή θα γίνεται η προβλεπόμενη από την κείμενη νομοθεσία παρακράτηση φόρου εισοδήματος αξίας 8% επί του καθαρού ποσού.»

Ερώτηση 5

Στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι «Αναλυτική Περιγραφή Φυσικού Αντικειμένου της Σύμβασης» και συγκεκριμένα στο «ΜΕΡΟΣ Ε΄ ΒΑΡΔΙΕΣ-ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΑΚΩΝ» (σελ.2) της σχετικής διακήρυξης, αναφέρεται μεταξύ άλλων το εξής:

«ΜΕΡΟΣ Ε΄ – Βάρδιες – Αριθμός φυλάκων

Ο ανάδοχος οφείλει να εκτελέσει τη σύμβαση σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παρούσα διακήρυξη με τα

παραρτήματα της και την τεχνική / οικονομική προσφορά του.

1. Το προσωπικό ασφαλείας του αναδόχου απαιτείται να κατέχει υποχρεωτικά την άδεια εργασίας, με το άρθρο 3 του Ν.2518/97 (ΦΕΚ 164/ 21-08-1997) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Το προσωπικό ασφαλείας του αναδόχου πρέπει να γνωρίζει άριστα την ελληνική γλώσσα.

3. Το προσωπικό ασφαλείας του αναδόχου δε θα φέρει οπλισμό, θα φορά στολή και θα φέρει δελτίο ταυτότητας εργαζομένου και ειδικό διακριτικό σήμα κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 6 του ν. 3707/2008.»

Παρακαλούμε όπως μας επιβεβαιώσετε

-ότι η κάλυψη των ανωτέρω απαιτήσεων των τεχνικών προδιαγραφών της διακήρυξης, αφορούν στον ανάδοχο και στο προσωπικό του αναδόχου που θα απασχοληθεί μετά την υπογραφή της σύμβασης και ότι οι ως απαιτήσεις καλύπτονται κατά το στάδιο υποβολής προσφορών, με την υποβολή σχετικής υπεύθυνης δήλωσης.

Απάντηση στην ερώτηση: Σε σχέση με τα αναφερόμενα του Παραρτήματος Ι, διευκρινίζεται ότι οι εν λόγω προβλέψεις εντάσσονται στο πλαίσιο της περιγραφής του φυσικού αντικειμένου της σύμβασης και αφορούν στις υποχρεώσεις και τον τρόπο παροχής των υπηρεσιών φύλαξης, όπως αυτές θα υλοποιηθούν από τον ανάδοχο κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης και θα παρουσιαστούν στην τεχνική προσφορά του.

Οι οικονομικοί φορείς οφείλουν να διαθέτουν την απαιτούμενη ικανότητα και υποδομή για την παροχή των ζητούμενων υπηρεσιών, όπως αυτές εξειδικεύονται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι, και να τις περιγράφουν στην Τεχνική τους Προσφορά.

Περαιτέρω, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 2.4.3.2 της διακήρυξης, η Τεχνική Προσφορά θα πρέπει καλύπτει το σύνολο των απαιτήσεων και τεχνικών προδιαγραφών του Παραρτήματος Ι και να περιλαμβάνει τα έγγραφα και δικαιολογητικά που τεκμηριώνουν τον τρόπο συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις αυτές.

Ερώτηση 6

Στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ «Υπόδειγμα Οικονομικής Προσφοράς» και συγκεκριμένα αναφορικά με το Μέρος «Β. Ανάλυση των στοιχείων 1.1 και 1.2 του Πίνακα Α της Οικονομικής Προσφοράς (ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΟ)» (σελίδα 5 της διακήρυξης) ορίζεται ότι οι πίνακες μηνιαίων ποσών αποδοχών και ασφαλιστικών εισφορών προσωπικού φύλαξης κτηρίου ΕΚΤ θα πρέπει να συμπληρωθούν ξεχωριστά για τα έτη.

Δεδομένου ότι απαιτείται να συμπληρωθούν οι πίνακες μηνιαίων ποσών αποδοχών και ασφαλιστικών εισφορών προσωπικού ξεχωριστά για τα έτη, παρακαλούμε όπως διευκρινίσετε εάν θα πρέπει το εργατικό κόστος να υπολογιστεί σε συγκεκριμένο χρονικό διάστημα και εάν ναι ποιο θα είναι αυτό.

Απάντηση στην ερώτηση: Σύμφωνα με το Παράρτημα ΙΙ- Υπόδειγμα Οικονομικής Προσφοράς της με Αρ. Πρωτ.: 230/10-02-2026 Διακήρυξης, η Οικονομική Προσφορά υποβάλλεται σύμφωνα με τους πίνακες που εντοπίζονται στο εν λόγω Παράρτημα. Για την ανάλυση των στοιχείων 1.1 και 1.2 του Πίνακα Α της Οικονομικής Προσφοράς οι Πίνακες μηνιαίων ποσών αποδοχών και ασφαλιστικών εισφορών προσωπικού φύλαξης κτηρίου ΕΚΤ, αναλύονται ξεχωριστά για τα έτη, με βάση τους πίνακες του παραρτήματος.

Δρ Κυριάκος Τολιάς

Διευθυντής ΕΚΤ